

Enquête PME-PMI : Conjoncture 2004 - Perspectives 2005

Contrairement aux prévisions, les Services liés à l'Immobilier ont connu de nouveau une année très dynamique. L'activité a consolidé ses bons résultats et la rentabilité a prolongé sa montée en puissance. Les répercussions de ces facteurs ont été favorables aux investissements.

Les dirigeants du secteur renouvellent pour 2005 leurs prévisions de consolidation de l'activité et des investissements mais restent optimistes sur l'emploi.

Ce secteur a fortement investi dans les NTIC. Les trois quarts des sites Internet sont destinés aux services à la clientèle.

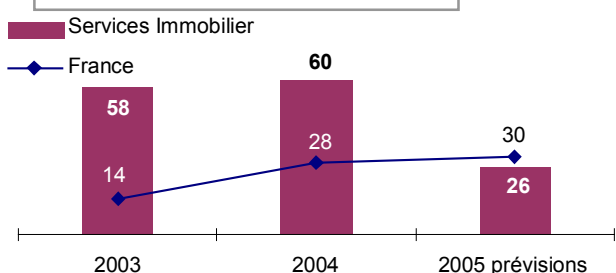
INDICATEURS 2004

	Services Immobil.	Moy. PME	Compa- raison
Activité	+60	+28	+32
Rentabilité	+43	+13	+30
Effectifs	+23	+3	+20
Eff. temporaires	+29	-1	+30

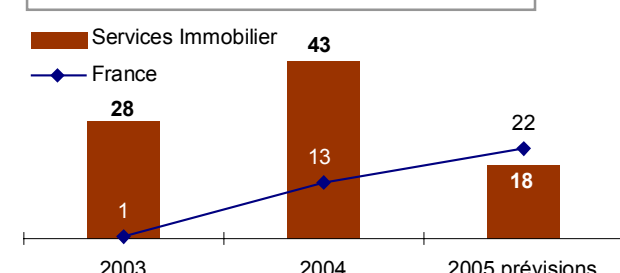
PREVISIONS 2005

	Services Immobil.	Moy. PME	Compa- raison
Activité	+26	+30	-4
Rentabilité	+18	+22	-4
Effectifs	+20	+7	+13
Eff. temporaires	+8	-9	+17

EVOLUTION DE L'ACTIVITE



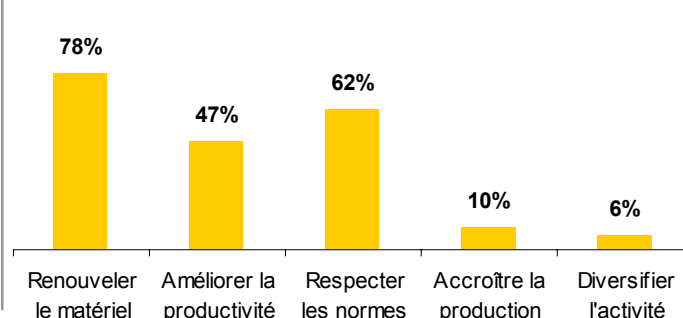
EVOLUTION DE LA RENTABILITE



INVESTISSEMENTS

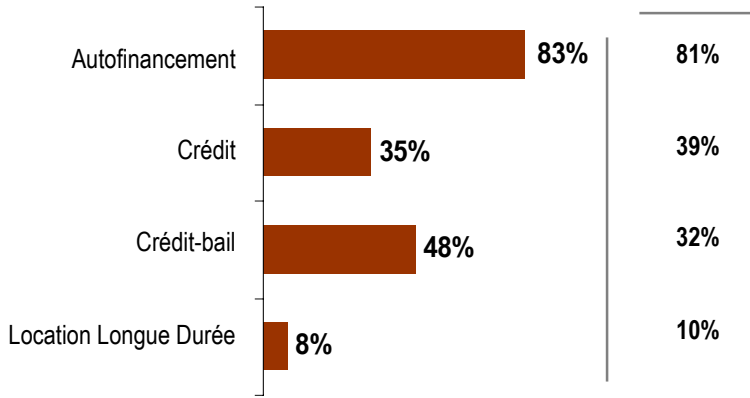
Souhaitent investir en 2005 :	73%
Ont investi en 2004 :	79%
<hr/>	
Evolution du volume pour 2005 :	+11
Evolution du volume en 2004 :	+46

Motifs d'investissement en 2004



FINANCEMENT DES INVESTISSEMENTS

Entreprises ayant utilisé ce financement en 2004



Part de l'autofinancement

55%

National : 53%

% d'Investissement des Nouvelles Technologies Informatique, Communications

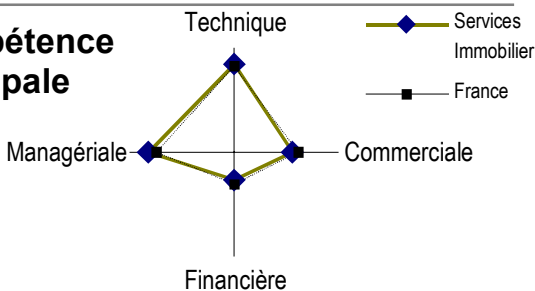
71%

National : 28%

PROFIL DU DIRIGEANT

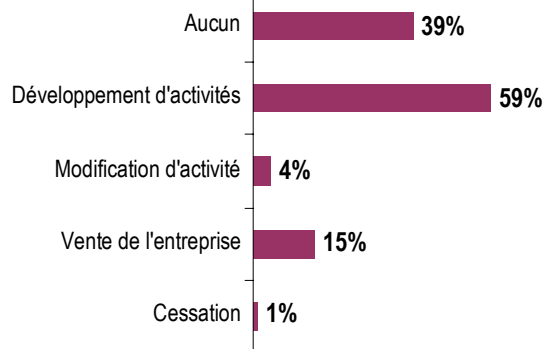


Compétence principale



DEVELOPPEMENT

Moyens envisagés

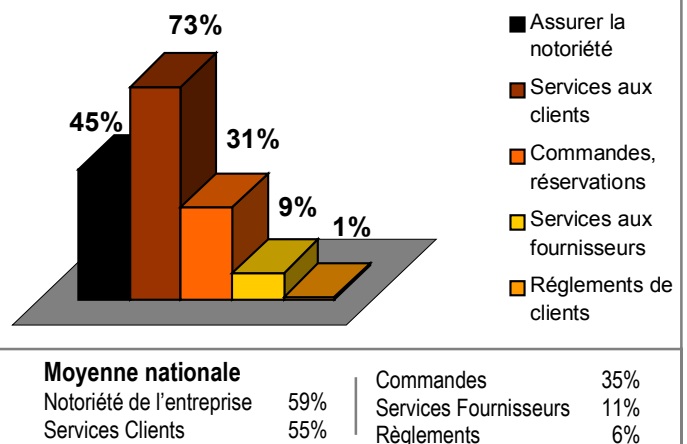


INFORMATIQUE ET NOUVELLES TECHNOLOGIES

Equipement ou service	Serv. Immob	Var. / France
Envisage achat micro (pour 2005)	62%	+13
Haut débit ADSL (2004)	89%	+14
Site Internet	62%	+7

72% des sites Internet ont plus de 6 pages
National : 56%

Usages du site Internet



Moyenne nationale

Notoriété de l'entreprise : 59%
Services Clients : 55%

Commandes : 35%
Services Fournisseurs : 11%
Règlements : 6%

Méthodologie :

Les indicateurs utilisés dans ce document sont les soldes des réponses exprimant des opinions opposées (amélioration ou détérioration). Ces indicateurs mesurent l'évolution globale d'une période sur l'autre. Positifs, ils traduisent une progression, négatifs, une régression.